

# PLAZA CENTERS SERBIA

ima otvoren konkurs

Postanite deo tima najiskusnijeg investitora u  
Centralno-Istočnoj Evropi

**Radno mesto: TEHNIČKI DIREKTOR**

**Projekat: Kragujevac Plaza**

Kompanija Plaza Centers nastavlja radove na izgradnji šoping centra KRAGUJEVAC PLAZA, zahtevnog gradjevinskog projekta koji će postati simbol regije. Angažovanje tima za upravljanje gradilištem je u toku. Ako Vas motiviše odgovornost koju nosi ovo radno mesto, a posedujete potrebna znanja i veštine pozvani ste da se prijavite za ovo radno mesto.

**Glavna odgovornost:** Obezbeđivanje sigurnosti rada tržnog centra i dobrog tehničkog stanja svih uređaja i opreme.

**Glavni zadaci radnog mesta:**

- Nadzor ispravnosti tehničkog rada tržnog centra
- Nadgledanje bezbednosti na gradilištu i srodnih pitanja vezanih za bezbednost i zdravlje na radu
- Pomoć pri primopredaji objekta od generalnog izvođača radova zajedno sa menadžerom projekta, prikupljanje tehničke dokumentacije objekta
- Tehnička podrška tokom primopredaje objekta i perioda odgovornosti za nedostatke, po zahtevima
- Planiranje, koordinacija i kontrola trenutnih radova za kompaniju održavanja
- Kontrola rada kompanija za čišćenje i bezbednost i svih tekućih poslova u tržnom centru
- Primanje napomena od zakupaca, poseta lokalima
- Izveštavanje menadžera centra o neophodnim popravkama, aktivnostima i tehničkim potrebama
- Kontrola temperature i osvetljenja u objektu
- Obezbeđenje poštovanja svih propisa vezanih za protivpožarnu zaštitu, bezbednost i zdravlje na radu, evakuacije i eliminaciju vanrednih situacija
- Planiranje, koordinacija i izmena programa održavanja imovine i vođenje dnevnika takvih popravki. Vođenje kupovine neophodnih dobara ili usluga za tržni centar.
- Vođenje pitanja komunalnih troškova: Potrošnja energije u tržnom centru, kontrola temperature i osvetljenja, smanjenje komunalnih troškova u praznim jedinicama koliko god je moguće
- Priprema godišnjih i dugoročnih operativnih budžeta pod kontrolom menadžera tržnog centra i podnošenje operativnom menadžeru na pregled
- Priprema godišnjih i dugoročnih planova popravki

**Znanja i veštine:**

- Diplomirani elektro ili mašinski inženjer
- Najmanje 3 godine radnog iskustva na gradilištu u vođenju postrojenja
- Odlično poznavanje engleskog jezika (pisano/usmeno)
- Poznavanje rada na računaru
- Dobre organizacione sposobnosti
- Odlične verbalne i pismene komunikativne sposobnosti
- Visoka motivacija i orijentisanost ka uspehu
- Živi ili je spreman da se preseli u Kragujevac

Svoju biografiju na engleskom jeziku možete da pošaljete na e-mail adresu [job@plazacenters.rs](mailto:job@plazacenters.rs), sa naznakom za koje radno mesto se prijavljujete. Biće kontaktirani samo kandidati koji uđu u uži izbor.

- Plaza Centers se kotira na berzama u Londonu i Varšavi
- Ima redovne aktivnosti u 9 zemalja – Mađarska, Poljska, Češka, Grčka, Bugarska, Srbija, Letonija, Rumunija i Indija
- U Srbiji trenutno ima 3 projekta
- Začetnik je u svojoj oblasti sa 29 završenih tržnih centara i 33 projekta u izgradnji
- Jedan je od najiskusnijih investitora tržnih i zabavnih centara zapadnog stila na tržištima u razvoju
- Posедуje najveći portfolio završenih projekata u Centralnoj i Istočnoj Evropi

[www.plazacenters.com](http://www.plazacenters.com)

